



Comune di Piazza Armerina
Provincia di Enna



www.comune.piazzaarmerina.en.it

IV Settore

**Opere Pubbliche Pianificazione
e Governo del Territorio**

ALLEGATO "B"

**"TARIFFA ISTRUTTORIA" E DIRITTI DI SEGRETERIA
PROCEDIMENTI IV SETTORE**

**SERVIZI PROGETTAZIONE, MANUTENZ. EDIFICI, MANUTENZ. STRADE,
PREVENZIONE E PROTEZIONE**

DESCRIZIONE ATTI AMMINISTRATIVI	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA (Diritti operanti dal 1992, rivalutati ad oggi.)	NOTE
Autorizzazioni ai privati per interventi temporanei sulle strade comunali con sopralluogo per nuovi allacci rete idrica e fognante o altro	€ 60,00 (Invariato)	€ 51.65	
Proroga interventi temporanei sulle strade con cantieri e simili per ogni giorno in più.	€ 15,00 (Invariato)	€ -----	
Autorizzazioni scavi ai rispettivi Enti gestori per posa cavi elettrici, telefonici, rete idrica, rete fognante e posa rete metanifera.	€ 180,00 (Invariato)	€ 51.65	
Autorizzazione occupazione permanente per posa bocche lupaie, condotte sotterranee e installazione di manufatti vari e per l'emissione di concessioni per apertura e regolarizzazione accessi carrai	€ 100,00 (Invariato)	€ 51.65	

**SERVIZI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE, CONTROLLO DEL
TERRITORIO ED ESPROPRI**

DESCRIZIONE ATTI AMMINISTRATIVI	DIRITTI DI ISTRUTTORI A	DIRITTI DI SEGRETERIA (Diritti operanti dal 1992, rivalutati ad oggi.)	NOTE
Approvazione Piani Urbanistici Attuativi (piani di lottizzazione convenzionati-programmi costruttivi--ecc.)	€ 500,00 (Invariato)	€ 516,50	
Varianti Urbanistiche al P.R.G. proposte da privati o da altri Enti	€ 500,00 (Invariato)	€ 516,50	
Approvazione piani di recupero di iniziativa privata di cui all'art. 30 della Legge 5/08/1978,n. 457	€ 100,00 (nuova istituzione)	€ 51,65	
Rilascio concessioni in Sanatorie edilizie L.47/86 L.724/94 L.326/03	€ 50,00 € 75,00 € 90,00 (Invariati)	€ 516,50	
Rilascio certificati di abitabilità in sanatoria L.47/86 - L.724/94- L.326/03	€ 30,00 (Invariato)	€ 51,65 fino a 500 mc. € 62,00 oltre 500 mc.	
Certificati di abitabilità/agibilità in regime regolare con sopralluogo x attività commerciali	€ 100,00 (Invariato)	€ 51,65 fino a 500 mc. € 62,00 500 - 3.000 mc. € 88,00 oltre 3.000 mc.	
Rilascio Autorizzazioni Cave Rilascio Autorizzazioni Insegne (superiori a mq.5,00) Rilascio Autorizzazioni x Impianti pubblicitari Rilascio certificato x assegnazione numeri civ	€ 200,00 € 50,00 € 150,00 € 20,00 (Invariati)	€ 51,65	
Sopralluogo per abusivismo edilizio su richiesta da parte di privati (nel caso di infondatezza dell'esposto)	€ 120,00 (Invariato)	€ ---	

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

DESCRIZIONE ATTI AMMINISTRATIVI	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA (Diritti operanti dal 1992, rivalutati ad oggi.)	NOTE
<u>Permessi di costruire (PDC e SCIA2- Piano Casa):</u> - nuove costruzioni, ampliamenti e completamento lavori fino a mc. 500 - nuove costruzioni ed ampliamenti completamento lavori fino a mc. 3000 - nuove costruzioni ed ampliamenti completamento lavori oltre mc. 3000 - ristrutturazione immobili - varianti edilizie essenziali e sostanziali ai permessi di costruire; - recupero unità abitative art. 5 L.R. 16/2016 (art. 20 L.R. n°4/03)	€ 80,00 € 120,00 € 200,00 € 80,00 € 50,00 €. 80,00 (invariati ad eccezione in caso di accertamento di conformità)	€ 516,50 € 516,50 € 885,20 € 516,50 € 516,50 € 516,50	In sanatoria (accertamento di conformità ai sensi degli artt.36 e 37 del DPR 380/01 l'importo dei diritti di istruttoria è raddoppiato) - Con esclusione di quelli per l'eliminazione delle barriere architettoniche
Permessi di costruire convenzionati per piani di lottizzazione di aree e/o piani attuativi	€ 350,00 (nuova istituzione)	€ 516,50	
DIA edilizia (Per ogni unità immobiliare) Prima unità immobiliare Oltre la prima	€ 120,00 €. 60,00 (nuova istituzione)	€ 516,50	-Con esclusione di quelli per l'eliminazione delle barriere architettoniche
SCIA edilizia (Per ogni unità immobiliare) Prima unità immobiliare Oltre la prima	€ 120,00 €. 60,00 (nuova istituzione)	€ 516,50	- In sanatoria (accertamento di conformità ai sensi degli artt.36 e 37 del DPR 380/01 l'importo dei diritti di istruttoria è raddoppiato) -Con esclusione di quelli per l'eliminazione delle barriere architettoniche

CILA Per ogni unità immobiliare (comunicazioni ex art.3 L.R. 16/2016 - art. 20 L.R. n°4/03)				- In sanatoria (accertamento di conformità ai sensi degli artt.36 e 37 del DPR 380/01 l'importo dei diritti di istruttoria è raddoppiato -Con esclusione di quelli per l'eliminazione delle barriere architettoniche
Prima unità immobiliare	€ 60,00	€ 51.65		
Oltre la prima	€ 30,00 (nuova istituzione)			
CIL (solo per opere temporanee)		€ 30,00 (nuova istituzione)	€ -----	
SCA di agibilità		€ 50,00 (nuova istituzione)	€ 88,00	
Proroghe e vulture Permessi di Costruire / S.C.I.A.		€ 80,00 (nuova istituzione)	€ 51,65	Anche in sanatoria
Istruttoria pratica per rateizzazione oneri concessori e/o svincolo polizza fidejussoria		€ 80,00 (nuova istituzione)	€ ----	
Sopralluoghi e verifiche urbanistiche a richiesta dell'interessato		€ 150,00 (nuova istituzione)	€ ----	
Installazione radio base – Procedura semplificata <i>ai sensi dell'art87-bis del Dlgs 259/2003 e s.m.i.</i>		€ 150,00 (nuova istituzione)	€ 51,65	
Installazione radio base - Variazioni non sostanziali degli impianti <i>ai sensi dell'art87-ter del Dlgs 259/2003 e s.m.i.</i>		€ 100,00 (nuova istituzione)	€ 51,65	
VIA-VInCA (art.5 D.P.R.n° 357/97 e ss.mm.ii)	A) Per superficie di intervento			Anche in sanatoria (I diritti di istruttoria per singola pratica sono la somma di A + B)
	Da mq 0 a mq 1000	€ 150,00	€. -----	
	Da mq 1001 a mq.5000	€ 200,00		
	Oltre i mq 5001	€ 300,00		
	B) Per volume del fabbricato			
	Da mc 0 a mc 500	€ 150,00		
	Da mc 501 fino a mc 3000	€ 250,00	€ -----	
Oltre i mc 3001	€ 350,00 (nuova istituzione)			
Esame progetto in conferenza di servizi		€ 500,00 (nuova istituzione)	€ -----	

<u>Certificati di destinazione urbanistica:</u> - aree agricole da mq. 0 a mq. 5.000 - aree agricole da mq. 5.001 a mq. 20.000 - aree agricole da mq. 20.001 a mq. 100.000 - aree agricole da mq. 100.000 in poi <u>Certificati di destinazione urbanistica:</u> - aree urbane di P.R.G. fino a mq. 500 - aree urbane di P.R.G da mq. 501 a mq. 2000 - aree urbane di P.R.G da mq. 2001 in poi	€ 20,00	€ 51,65	Diritti di istruttoria ridotti del 50 % in caso di CDU per usi successione . Diritti di istruttoria aumentati del 40 % in caso di urgenza
	€ 30,00	€ 51,65	
	€ 40,00	€ 51,65	
	€ 50,00	€ 88,00	
	€ 20,00	€ 51,65	
<u>Certificati di destinazione urbanistica:</u> - aree urbane di P.R.G. fino a mq. 500 - aree urbane di P.R.G da mq. 501 a mq. 2000 - aree urbane di P.R.G da mq. 2001 in poi	€ 30,00	€ 51,65	
	€ 30,00	€ 51,65	
	€ 50,00 (invariati)	€ 88,00	
Certificati ed attestazioni in genere in materia urbanistica-edilizia	€ 30,00 (invariato)	€ 51,65	
Deposito atti di aggiornamento catastali (frazionamenti e mappali):	€ 25,00 (nuova istituzione)	€ -----	
Attribuzione matricola ascensori e montacarichi	€ 30,00 (nuova istituzione)	€ -----	
Ricerca d'archivio per accesso agli atti (L 07/08/1990, n. 241 e DL 16 giugno 2017, n. 104) e in genere per ogni tipo di pratica edilizia per presa visione e/o rilascio copia	€ 50,00 (nuova istituzione)	€ -----	Proprietario, delegato o altro soggetto compresi i CTP e i CTU (oltre costo copia) Per ogni fascicolo
Prelievo pratica per urgenza	€ 100,00 (nuova istituzione)	€. -----	
Valutazione preventiva per PDC, SCIA, CILA o interventi soggetti a PPIP	€ 180,00 (nuova istituzione)	€ -----	
Riproduzione documenti in copia semplice	€ 5,00 (nuova istituzione)	€. -----	In aggiunta ai diritti di istruttoria € 0.23 a facciata per spese di riproduzione
Riproduzione documenti in copia conforme	€ 5,00 (nuova istituzione)	€. 51.65	In aggiunta ai diritti di istruttoria € 0.52 fino a quattro facciate, oltre € 0.23 a facciata per spese di riproduzione

SERVIZIO CIMITERIALE

DESCRIZIONE ATTI AMMINISTRATIVI	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA (Diritti operanti dal 1992, rivalutati ad oggi.)	NOTE
Concessione suolo cimiteriale per realizzazione cappelle	€ 30,00 (invariato)	€ 51,65 fino a 9,00 mq. € 60,00 oltre 9,00 mq.	
Concessione suolo cimiteriale per realizzazione tombe	€ 30,00 (invariato)	€ 51,65 fino a 3.50 mq. € 60,00 oltre 3.50 mq.	
Concessione loculo	€ 30,00 (invariato)	€ 51,65	
Rilascio Autorizzazione per modifica atto di concessione	€ 200,00 (invariato)	€ 51,65	
SCIA Edilizia per realizzazione monumenti e cappelle	€ 120,00 (invariato)	€ 516,00	
Entrata in cabina entro le ore 17,00	€ 10,00 (invariato)	€ ----	
Entrata in cabina oltre le ore 17.00 ed entro le ore 20.00 (Diritti apertura cimitero)	€ 100,00 (invariato)	€ ----	
Entrata in cabina oltre le ore 20.00 ed a partire dalle ore 13.00 dei giorni festivi (Diritti apertura cimitero)	€ 200,00 (invariato)	€ ----	
Rilascio Autorizzazione per esumazione e traslazione	€ 150,00 (invariato)	€ 51,65	

Piazza Armerina